



Администрация Балахнинского муниципального округа
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2025

г. Балахна

№ 152

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка,
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 13.01.2025 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства, руководствуясь Уставом Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, Администрация Балахнинского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства установленный Правилами землепользования и застройки:

1.1. Муниципального образования «город Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139, для территориальной зоны Ж-1 – территория средней, многоэтажной жилой застройки (4-5, 9 этажной, многоквартирной) при образовании земельного участка площадью 4 кв.м с условным номером 52:16:0030607:ЗУ1, на котором расположено линейно – кабельное сооружение связи (опора многофункционального значения ОДН) высотой 29 м с кадастровым номером 52:16:0030607:1926, адрес (местоположение):

019880

Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинской муниципальной район, городское поселение город Балахна, г. Балахна, ул. Синякова, 25 м на юго – восток от д.1А, на условно разрешенный вид использования «связь» (код 6.8).

1.2. Муниципального образования «рабочий поселок Большое Козино», утвержденными решением поселкового Совета МО «рабочий поселок Большое Козино» Балахнинского района Нижегородской области от 18.06.2009 № 41, для территориальной зоны Ж-3 (застройка малоэтажная индивидуальная с приусадебными участками) в отношении земельного участка площадью 26 кв.м с кадастровым номером 52:17:0070315:1186, адрес (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинской муниципальной район, городское поселение рабочий поселок Большое Козино, р.п. Большое Козино, тер. гк Молодежный, земельный участок 4/39, на условно разрешенный вид использования - «объекты гаражного назначения» (код 2.7.1).

2. Управлению организационной и проектной деятельности Администрации Балахнинского муниципального округа (П.М. Егорова) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Рабочая Балахна» и размещение на официальном интернет - сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации И.И. Фирера.

Врип главы местного самоуправления



И.И. Фирер